

EL MÉTODO RIVAS

TEST RIVAS DE 15 MINUTOS



GRATIS



HÉCTOR RIVAS



NO BUSQUES UNA CASA PERFECTA. BUSCA SEÑALES QUE SOBRAN.

Este test no intenta asustarte ni venderte una cerradura. Intenta responder una pregunta más útil: ¿qué puede entender un desconocido de tu vivienda antes de acercarse demasiado?

“Una vivienda no necesita ser inexpugnable. Necesita dejar de parecer la opción fácil.”

CÓMO PUNTUAR

0 - COMPROBADO

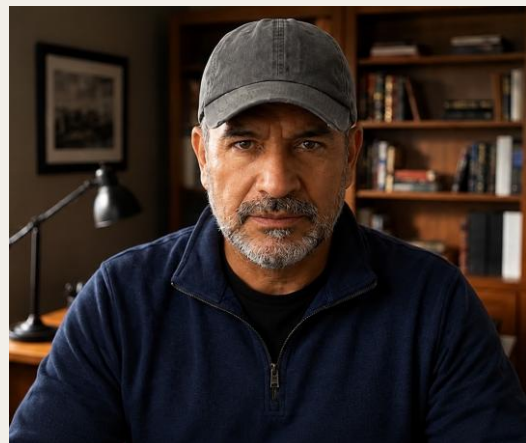
Lo has revisado y está resuelto.

1 - DUDA

Depende, es irregular o no está verificado.

2 - ROJO

Hay debilidad clara o la respuesta es no.



REGLA RIVAS: si dudas entre dos puntuaciones, marca la más alta. Lo que no está comprobado no puede puntuar 0.



15

MINUTOS

25

COMPROB.

50

PUNTOS
MÁXIMO

Haz el recorrido de una sola vez. No corrigas nada mientras puntúas. Primero queremos una fotografía honesta del punto de partida.



1. MÍRALA DESDE LA ACERA

00:00 - 03:00

Antes de tocar nada, pregúntate qué cuenta tu casa a alguien que solo pasa por delante.



01

¿SE NOTA RÁPIDO SI NO HAY NADIE?

Mira persianas, coches, silencio, correo, paquetes y cualquier señal que permita concluir ausencia en pocos segundos.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

02

¿TU CASA DESTACA POR MENOS ACTIVIDAD O CUIDADO?

Compara entrada, fachada y jardín con dos o tres viviendas cercanas. Busca contraste, no perfección.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

03

¿DESDE LA CALLE SE VE DEMASIADO EL INTERIOR?

Revisa salón, dispositivos, bicicletas, herramientas, bolsos u objetos que cuentan más de lo necesario.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

04

¿TU BASURA O TUS PAQUETES CUENTAN LO QUE COMPRAS?

Cajas de electrónica, herramientas, equipos caros o entregas visibles pueden revelar valor y rutina.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

05

¿HAY DATOS PERSONALES O RUTINAS A LA VISTA?

Etiquetas, nombres, calendarios visibles, carteles o detalles que ayudan a saber quién vive ahí o cuándo está.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

SUBTOTAL BLOQUE 1: / 10

2. REvisa el perímetro

Ahora busca visibilidad, zonas ciegas y señales que permiten acercarse sin llamar demasiado la atención.



03:00 - 06:00

06

¿HAY VEGETACIÓN QUE ESCONDE PUERTAS O VENTANAS?

Observa setos, árboles, macetas y elementos que bloqueen la línea de visión hacia accesos de planta baja.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

07

¿EXISTE UN LATERAL O RINCÓN DONDE ALGUIEN QUEDA FUERA DE VISTA?

Revisa pasillos laterales, trasera, muros y cambios de nivel que crean zonas poco observables.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

08

¿HAY RECORRIDOS OSCUROS AL ANOCHECER?

Mira desde la calle y desde dentro. Si no distingues bien quién se acerca, no lo marques como resuelto.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

09

¿LOS ACCESOS SECUNDARIOS PARECEN MENOS ATENDIDOS?

Puerta trasera, portón, patio, trastero exterior o entrada lateral suelen recibir menos revisión cotidiana.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

10

¿TU ENTRADA ACUMULA SEÑALES CUANDO NO ESTÁS?

Correo, paquetes, basura, jardín o elementos que permanecen idénticos durante días pueden hacer visible una ausencia.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

SUBTOTAL BLOQUE 2: / 10

3. REVISA LOS ACCESOS

06:00 - 09:00

No pruebes resistencia. Solo comprueba si puertas, ventanas y garaje dependen de puntos que no has revisado.



11

¿TRATAS ALGUNA PUERTA SECUNDARIA PEOR QUE LA PRINCIPAL?

Evalúa el hábito: si alguna queda abierta, sin comprobar o depende de que "alguien se acuerde", suma puntos.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

12

¿ALGÚN MARCO, CIERRE O HERRAJE SE VE CANSADO?

Busca holguras, reparaciones antiguas, piezas flojas, madera deteriorada o cierres que no inspiran confianza.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

13

¿ALGUNA CORREDERA O VENTANA DEPENDE DE UNA SOLA CAPA?

Si un acceso se apoya en un único gesto, una única pieza o una única costumbre, no lo trates como resuelto.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

14

¿EL GARAJE SE REVISA COMO UNA ENTRADA MÁS?

Comprueba mando, puerta interior, rutina de cierre y si comunica con la vivienda de forma descuidada.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

15

¿LAS LLAVES O MANDOS VIVEN EN SITIOS DEMASIADO OBVIOS?

No puntúes comodidad. Puntúa exposición: cerca de entradas, cajones previsible o zonas visibles desde fuera.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

SUBTOTAL BLOQUE 3: / 10

4. BUSCA SEÑALES DE AUSENCIA

09:00 - 12:00

La ausencia rara vez se anuncia con una sola señal. Normalmente se ve por acumulación.



16

¿TUS PERSIANAS O LUCES CUENTAN SI ESTÁS O NO?

Fijate en patrones demasiado rígidos: todo igual de día y de noche, durante horas o días.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

17

¿SE ACUMULAN PAQUETES, CARTAS O BASURA?

Cualquier acumulación visible puede convertirse en una señal de baja presencia o poca supervisión.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

18

¿TUS HORARIOS SON FÁCILES DE LEER?

Entradas, salidas, paseos, trabajo, compras o gimnasio pueden crear una rutina demasiado previsible.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

19

¿PUBLICAS O COMENTAS AUSENCIAS ANTES DE VOLVER?

Viajes, fines de semana, horarios o detalles de la casa pueden revelar más de lo necesario.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

20

¿TU CASA CAMBIA DEMASIADO CUANDO SALES DE VIAJE?

Si al irte todo queda apagado, quieto y sin movimiento durante días, la ausencia se vuelve visible.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

SUBTOTAL BLOQUE 4: ____ / 10

5. REvisa la capa humana

12:00 - 15:00

La casa puede estar bien, pero si las personas improvisan, el sistema se rompe.



21

¿TODOS SABEN QUÉ HACER SI ALGO NO SE SIENTE NORMAL?

No buscamos miedo. Buscamos criterio compartido antes de abrir, salir, acercarse o improvisar.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

22

¿TENÉIS UN PUNTO DE REUNIÓN O PAUTA SIMPLE?

Si hay niños, mayores o mascotas, la coordinación no puede depender de gritos o suposiciones.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

23

¿LOS CONTACTOS IMPORTANTES ESTÁN CLAROS Y ACCESIBLES?

Vecinos de confianza, familiares, emergencias y apoyo básico deben estar pensados antes, no durante.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

24

¿LA RUTINA NOCTURNA DEPENDE DEL CANSANCIO?

Cerrar, revisar y ordenar no debe depender de si alguien se acuerda después de un día largo.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

25

¿TU HOGAR TIENE PREPARACIÓN O SOLO BUENA INTENCIÓN?

Sentirse preparado y estar preparado no siempre es lo mismo. Si no está ensayado, puntúa con prudencia.

0 COMPROBADO

1 DUDA

2 ROJO

SUBTOTAL BLOQUE 5: / 10

SUMA. COMPARA. ENCUENTRA EL PATRÓN.



1 - ACERA

Subtotal ____ / 10

2 - PERÍMETRO

Subtotal ____ / 10

3 - ACCESOS

Subtotal ____ / 10

4 - AUSENCIA

Subtotal ____ / 10

5 - CAPA HUMANA

Subtotal ____ / 10

____ / 10

TOTAL: ____ / 50

Importante: una puntuación total baja no borra un “2” en un acceso importante o en preparación familiar. El total orienta; los patrones mandan.

MAPA RÁPIDO POR ZONA

0 - COMPROBADO

Lo has revisado y está resuelto.

1 - DUDA

Depende, es irregular o no está verificado.

2 - ROJO

Hay debilidad clara o la respuesta es no.



Rodea tus dos subtotales más altos. Esas son las zonas que merecen atención primero.

NO HAY UN NÚMERO MÁGICO. HAY UN NIVEL DE EXPOSICIÓN.



0-8

CONTROL SÓLIDO

Tienes pocas señales obvias. Mantenerlas bajas exige revisar de vez en cuando, no comprar más por inercia.

9-17

MÁS EXPOSICIÓN DE LA QUE PARECE

Hay varias dudas o puntos incompletos. Aislados parecen pequeños; juntos empiezan a contar una historia.

18-27

PATRÓN DE RIESGO REAL

Ya aparecen problemas en más de una capa. El siguiente paso no es arreglar lo primero que viste, sino ordenar prioridades.

28-37

VIVIENDA FÁCIL DE LEER

Tu casa probablemente revela demasiado sobre accesos, ausencia, rutinas o preparación. Conviene actuar con método, no con ansiedad.

38-50

PRIORIDAD ALTA

No significa que vaya a ocurrir algo. Significa que demasiadas capas dependen de suerte, memoria o puntos sin revisar.

El objetivo no es llegar a cero. Es conseguir que tus puntos rojos dejen de ser obvios, que tus accesos no dependan de una sola capa y que tu familia no improvise.

Este test es educativo y preventivo. No predice delitos ni garantiza seguridad. Prioriza siempre evitar confrontaciones y seguir la normativa y recomendaciones locales.

AHORA YA SABES DÓNDE ESTÁ EL PROBLEMA. NO TODAVÍA QUÉ HACER CON ÉL.

Hace quince minutos mirabas tu casa como siempre. Ahora has visto señales que antes podían pasar desapercibidas. Ese es el valor del test. Y también su límite.



01

UN “2” NO TE DICE QUÉ VA PRIMERO

Dos puntos rojos pueden exigir decisiones muy distintas. Sin orden, es fácil gastar tiempo en lo menos importante.

02

MÁS DINERO NO SIGNIFICA MÁS SEGURIDAD

Comprar tecnología antes de saber qué hueco cubre puede añadir coste sin reducir la señal detectada.

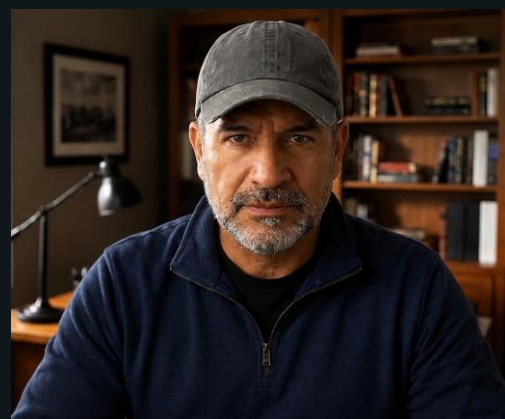
03

UNA MEJORA AISLADA NO CAMBIA EL SISTEMA

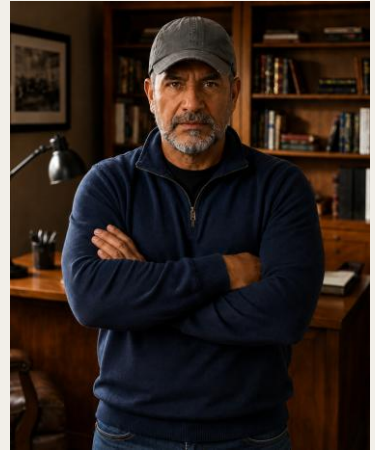
La seguridad práctica funciona por capas: lo visible, el perímetro, los accesos, las rutinas y las personas.

La pregunta correcta ya no es “¿mi casa está segura?” sino “¿qué corrijo primero, por qué y en qué orden?”

El método completo no añade miedo: añade orden. Te ayuda a pasar de una puntuación a prioridades, de prioridades a correcciones y de correcciones a una preparación familiar realista.



CADA BLOQUE ALTO TE ESTÁ SEÑALANDO UNA DIRECCIÓN.



VOL. I - \$19

ANTES DE QUE TOQUEN TU PUERTA

Si tus puntos altos están en acera, perímetro, accesos o ausencia, este volumen desarrolla cómo reducir oportunidades y corregir señales.

VOL. II - \$19

PROTOCOLO CASA SEGURA

Si tu bloque humano salió alto, aquí se trabaja la preparación familiar: detectar, ganar tiempo, reunirse, ponerse a salvo y pedir ayuda.

SOLO EN EL PACK

LA AUDITORÍA RIVAS

No es un tercer manual. Es la pieza que une los otros dos: convierte observaciones en una auditoría por zonas, prioridades y seguimiento.

APRENDER → REVISAR → PRIORIZAR → CORREGIR

El test te ha dado el mapa inicial. La Auditoría Rivas es la herramienta para aplicar el método completo a tu vivienda, no a una casa genérica.



EL MÉTODO RIVAS - PACK COMPLETO

SI QUIERES COMPLETAR EL MÉTODO

NO COMPRES DOS LIBROS.
CONSTRUYE UN SISTEMA.

El pack está pensado para quien no quiere quedarse con una puntuación, sino convertirla en decisiones concretas.

- ✓ Vol. I — Antes de que toquen tu puerta
- ✓ Vol. II — Protocolo Casa Segura
- ✓ La Auditoría Rivas — exclusiva del pack
- ✓ Checklist antes de dormir
- ✓ Checklist antes de viajar
- ✓ Plan Familiar Rivas

PACK COMPLETO — EL MÉTODO RIVAS

\$37

Vol. I y Vol. II por separado cuestan \$19 cada uno. La propuesta del pack no es un descuento artificial: es incluir la Auditoría y las herramientas que convierten ambos manuales en un método aplicable.



INCLUYE	SEPARADO	PACK
Vol. I	Sí	Sí
Vol. II	Sí	Sí
Auditoría Rivas	No	Exclusiva
3 herramientas	No	Incluidas

QUIERO COMPLETAR EL MÉTODO RIVAS

OBSERVAR te ha traído hasta aquí. CORREGIR y PREPARARSE es lo que viene después.

Material educativo y preventivo. No garantiza que una vivienda no sufra un delito y no sustituye evaluación profesional, autoridades locales ni servicios de emergencia. Evita confrontaciones y prioriza siempre la seguridad de las personas.